



S.A. REALESTATE

11 3824-5064

real.estate.s.a2023@gmail.com

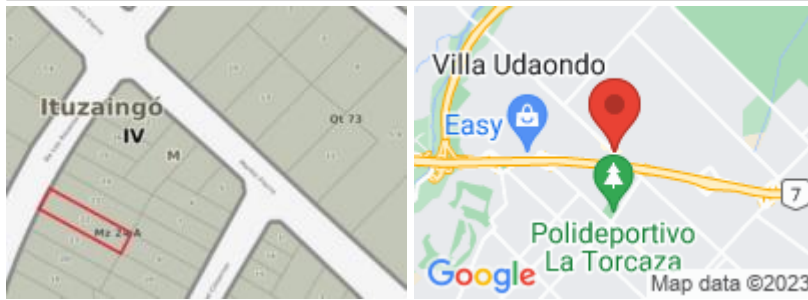
Cel.: 11 6377-5654

Oficina de los Reseros 1876 complejo Benteveo C.P 1713 , Parque Leloir Ituzaiingo

Terreno en Venta en Parque Leloir

De Los Reseros al 1800, Parque Leloir

U\$S390.000



Características

Tipo: **Terreno**

Aspecto: **Excelente**

Sup. Cubierta: **400m²**

Orientación: **Oeste**

Sup. Total: **400m²**

Servicios

Cloacas, Gas

Descripción

Venta de importante lote en Parque Leloir

El terreno, de 400m², está ubicado en la mejor zona de Parque Leloir, a pocos metros del Acceso Oeste y a unas cuadras de Martín Fierro, donde está el polo gastronómico de Parque Leloir, el más importante de Zona Oeste.

Pero lo que hace aún más interesante este lote es que en los últimos meses se desarrollaron en la zona numerosos emprendimientos de oficinas comerciales, uno de los booms inmobiliarios.

La propiedad, de 10 metros de frente y 40,54 metros de fondo, cuenta con una casa al fondo del terreno y todo el parque libre hacia el frente.

Cabe destacar, que también está próximo al Country Casco de Leloir y el circuito aeróbico de Leloir, donde se puede correr y andar en bicicleta rodeado de la naturaleza.

En cuanto a la movilidad, está muy cerca tanto del Acceso Oeste como de El Camino del Buen Ayre, lo que permite llegar a Capital Federal en 45 minutos mediante cualquiera de las dos vías.

Servicios:

Cloacas, Gas

Características:

Vivienda